Denim Developers Limited

Regd. & Corp.Office: C-15, H-1, 1st Flr, IC Block, Shahid Chandrashekhar Afordable Awasiya Yojna, Industerial Estate, Kota-324003, Rajasthan
CIN: L36101RJ1969PLC076649, Contact No: +91 -73000 -83921
Email Id: info@denim.org.in, Website: www.denimdevelopersltd.com

August 27, 2024

To,
Listing Department,
Metropolitan Stock Exchange of India Limited
205(A), 2nd floor, Piramal Agastya Corporate Park
Kamani Junction, LBS Road, Kurla (West),
Mumbai, Maharashtra, India, 400070

Sub.: Submission of Newspaper publication for Notice of 54th Annual General Meeting in compliance of regulation 47 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copy of newspaper advertisement with regards to the Notice of 54th Annual General Meeting published in the newspaper namely The Indian Express and Jannayak.

Kindly take the same on records.

Thanking You,
For Denim Developers Limited

DENIM DEVELOPERS LIMITED

(Rajesh Kumar Patil)
Whole Time Director & CFO
DIN:- 02333360

Encl.: As Above

जेएलएन राजकीय स्कूल में विद्यार्थियों को बांटी स्टेशनरी

पौधारोपण कर पर्यावरण सरंक्षण का लिया संकल्प

जननायक संवाददाता

कोटा। डॉ. भीमराव अम्बेडकर सामाजिक समरसता समिति कोटा द्वारा जन्माष्टमी के पर्व पर सोमवार को स्टेशन क्षेत्र के राजकीय जवाहर लाल नेहरू उच्च माध्यमिक विद्यालय में विद्यार्थियों को स्टेशनरी वितरण और पौधारोपण का कार्यक्रम आयोजित किया गया। छात्रों ने जन्माष्टमी पर श्रीकृष्ण की झांकियों की प्रस्तुति दी। विद्यालय की बालिकाओं ने अतिथियों के लिए स्वागत गान प्रस्तुत किया। अतिथियों ने विद्यार्थियो को स्टेशनरी पाठ्य सामग्री का वितरण किया। इससे पूर्व अतिथियों और समिति और शाला के शिक्षकों ने विद्यालय परिसर में पौधारोपण किया। शिक्षा विभाग के अतिरिक्त परियोजना समन्यवयक समसा रूपेश शर्मा ने सरकारी स्कूलों में सरकार द्वारा चलाये जा रहे कार्यक्रमों की जानकारी दी। मुख्य अतिथि भाजपा के प्रदेश सह प्रभारी प्रशिक्षण विभाग और झालावाड संगठन प्रभारी छगन माहुर, अध्यक्षता जेसीआई कोटा अध्यक्ष ईश्वर शर्मा और विशिष्ट अतिथि के रूप में अतिरिक्त जिला परियोजना समन्वयक समसा शिक्षा कोटा रूपेश सिंह मौजूद रहे।

रिटायर्ड पैरा मेडिकल को दुबारा नौकरी का अवसर

कोटा। स्टॉफ की कमी को देखते हुए रेलवे ने रिटायर्ड पैरा मेडिकल स्टॉप को दुबारा नौकरी अवसर दिया है। संविदा के आधार पर यह नियुक्ति दैनिक वेतन के आधार होगी। रेलवे बोर्ड ने इसके आदेश जारी किए गए हैं। यह नियुक्ति अधिकत 65 वर्ष की आयु तक होगी। कोटा और गंगापुर में इसके लिए कुल तीन पद हैं। इनमें सिटी लैब असिस्टेंट, सिटी ईसीजी तकनीशियन और सहायक रसायन का पद शामिल है। आवेदन की अंतिम तिथि 10 सितंबर है।

रेलवे अप्रेंटिस के 3317 पदों पर भर्ती, अंतिम तिथि 4 को

कोटा। पश्चिम-मध्य रेलवे में अप्रेंटिस का प्रशिक्षण प्रदान करने के लिए 3317 स्लॉट के लिए अधिसूचना जारी की है। इसमें ऑनलाइन आवेदन की अंतिम तिथि 4 सितंबर है। इसमें कोटा मंडल और वर्कशॉप के पद भी शामिल हैं।

रेलकर्मियों के बच्चों को मिलेंगे लैपटॉप

कोटा। उच्च शिक्षा के लिए अराजपत्रित रेल कर्मचारियों के बच्चों को शेक्षणिक सत्र 2024-25 के लिए छात्रवृत्ति के रुप में लैपटॉप दिए जाएंगे। यह निर्णय केंद्रीय कर्मचारी हित निधि समिति ने लिया है। इच्छुक कर्मचारी अपने आवेदन 31 अक्टूबर तक कोटा डीआरएम कार्यालय स्थित कल्याणस अनुभाग में जमा करा सकते हैं।

आज का राशिफल

मेष — चू, चे, चो, ला, ली, लू, ले, लो, अ
घर या बिजनेस संबंधी बदलाव की योजनाएं बनाने के लिए समय अनुकूल है। सोच विचार और आत्म निरीक्षण करने से क्रिएटिविटी बढ़ेगी।

वृषभ — ई, उ, ए, ओ, वा, वी, वू, वे, वो
परिवार संबंधी किसी महत्वपूर्ण मुद्दे पर सलाह मशवरा होगा मनोरंजन संबंधी गतिविधियों में भी समय व्यतीत होगा कहीं निवेश करने की योजना है।

मिथुन — का, की, कू, घ, ड़ छ, के, को, हा
दूसरों से उम्मीद करने के बजाय अपनी मेहनत कुछ समय अपनी रुचि पूर्ण कार्यों में भी व्यतीत करने से नई ऊर्जा और स्फूर्ति की अनुभूति होगी।

कर्क — ही, हू, हे, हो, डा, डी, डू, डे, डो
आज दिन कुछ मिले-जुले प्रभाव वाला रहेगा।बुजुर्गों के मार्गदर्शन से मुश्किल राह आसान हो जाएगी। धैर्य पूर्वक किए गए कार्यों का नतीजा भी शुभ मिलेगा।

सिंह — मा, मी, मू, मे, मो, टा, टी, टू, टे
पिछले कुछ समय से चल रहा तनाव दूर होगा संपत्ति और बंटवारे संबंधी गतिविधियां किसी अनुभवी व्यक्ति की मध्यस्थता से हल हो जाएंगी।

कन्या — टो, पा, पी, पू, ष, ण, ठ, पे, पो
दिन की शुरुआत बहुत ही सुखद रहेगी। किसी राजनैतिक अथवा कोई महत्वपूर्ण उपलब्धि भी मिल सकती हैं। अपनी पूरी योग्यता और मेहनत अपने कार्यों में लगा दें।

तुला — रा, री, रू, रे, रो, ता, ती, तू, ते
मिले-जुले नतीजे वाली दिनचर्या रहेगी। लेकिन व्यवस्थित रहकर कोई रुकी हुई पेमेंट मिलने से आर्थिक स्थिति मजबूत होगी संबंधों में सुधार आएगा।

वृश्चिक — तो, ना, नी, नू, ने, नो, या, यी, यू
इस समय ग्रह स्थिति आपको बेहतरीन देने के पक्ष में है। अपनी योजनाओं को गोपनीय तरीके से क्रियान्वित करते चले। थोड़ी सी सतर्कता रखने से आपकी योजनाएं तथा कार्य सफल रहेंगे।

धनु — ये, यो, भा, भी, भू, धा, फा, ड़ा
जीवन के प्रति आपका सकारात्मक दृष्टिकोण आपके लिए मान प्रतिष्ठा वर्धक रहेगा। आपका रहन-सहन व बोलचाल का तरीका लोगों का ध्यान आकर्षित करेगा।

मकर — भो, जा, जी, खी, खू, खे, खो, गा, गी
कहीं पैसा दिया हुआ है, तो उसे वापस पाने के लिए प्रयास करें। क्योंकि ग्रह स्थिति अनुकूल बनी हुई हैं। फाइनेंस से संबंधित कार्यों में सकारात्मक परिणाम मिलेंगे।

कुंभ — गू, गे, गो, सा, सी, सू, से, सो, दा,
दिन मन मुताबिक तरीके से व्यतीत होगा। किसी खास संबंधी का घर में आगमन होगा।काफी समय बाद मेल-मिलाप होने से सभी लोग अपने आप को तनाव मुक्त व आनंदित महसूस करेंगे।

मीन — दी, दू, थ, झ, ञ, दे, दो, चा, ची
फोन कॉल अथवा मीडिया के माध्यम से कुछ नई-नई जानकारियां मिलेंगी। मित्रों का साथ किसी मूल्यवान वस्तु की खरीदारी की योजना बनेगी कुल मिलाकर पूरा दिन सुखद व्यतीत होगा।

केईडीएल के जिम्मे होगी दशहरा मेला की विद्युत व्यवस्था

ऊर्जा मंत्री ने दिए निर्देश

जननायक संवाददाता

कोटा। ऊर्जा मंत्री हीरालाल नागर ने कोटा दशहरा मेला में विद्युत व्यवस्था के संबंध में सोमवार को केईडीएल के अधिकारियों के साथ बैठक की। उन्होंने केईडीएल के अधिकारियों से बैठक कर मेले में विद्युत कनेक्शन के संबंध में विस्तार से चर्चा की।

नगर निगम कोटा दक्षिण के नेता प्रतिपक्ष एवं मेला समिति अध्यक्ष विवेक राजवंशी ने बताया कि ऊर्जा मंत्री बैठक में केईडीएल के अधिकारियों को निर्देशित किया कि इस वर्ष निगम के अधिकारी दशहरा ग्राउंड में लगे हुए सभी विद्युत उपकरणों, लाइन और अन्य व्यवस्थाओं को दुरूस्त कर मेला संबंधित सम्पूर्ण विद्युत व्यवस्था केईडीएल विभाग को संभला देंगे। मेले में विद्युत कनेक्शन केईडीएल विभाग द्वारा उपलब्ध करवाया जाएगा और मेले के दौरान होने वाली विद्युत संबंधी कोई भी परेशानी अथवा आपदा को केईडीएल विभाग के अधिकारियों द्वारा बहाल किया जाएगा। साथ ही विद्युत चोरी की रोकथाम के लिए भी केईडीएल विभाग द्वारा आवश्यक कार्यवाही की जाएगी। इस पर निगम और केईडीएल विभाग के अधिकारियों ने अपनी सहमति व्यक्त की। व्यापारियों को विद्युत संबंधी किसी भी प्रकार की शिकायत के लिए दो विभागों के चक्कर नहीं काटने होंगे।

बैठक में निगम के अधिशासी अभियंता विद्युत सचिन यादव, सहायक अभियंता विद्युत लक्ष्मी नारायण बडारिया, केईडीएल विभाग के तकनीकी प्रमुख अनिमित्रो ढाली एवं संबंधित अधिकारी मौजूद रहे।

जन्माष्टमी पर दही हांडी प्रतियोगिता का आयोजन

जननायक संवाददाता

कोटा। ओम कोठारी संस्थान में जन्माष्टमी का पर्व धूमधाम से मनाया गया। इस अवसर पर दही हांडी प्रतियोगिता का आयोजन भी किया गया। जिसकी शुरुआत भगवान कृष्ण के विग्रह की पूजा एवं आरती के साथ हुई। इसमें छात्रों की विभिन्न टीमों ने उत्साह के साथ भाग लिया। विद्यार्थियों की टीम ने पानी की बौछारों एवं रंगों की बहार के बीच सामंजस्य, मजबूती एवं साहस का परिचय देते हुए दही मक्खन से भरी मटकी को फोड़ा। मटकी के फूटने के साथ ही गोविंदा आला रे, राधे राधे, जय श्री कृष्ण जैसे भक्ति में नारों से पूरा महाविद्यालय परिसर गूंज उठा। इसके पश्चात विद्यार्थियों ने कृष्ण के भजनों पर जमकर नृत्य किया। आयोजन का समापन प्रसाद वितरण के साथ हुआ। निदेशक डॉ. अमित सिंह राठौड़, प्राचार्या डॉ. गीता गुप्ता, प्राचार्या डॉ. स्नेह लता धर्मावत, मोहित पंत सभी व्याख्यातागण एवं विद्यार्थीगण उपस्थित रहे।

नन्हें बच्चों ने मनाया श्रीकृष्ण महोत्सव

जननायक संवाददाता

कोटा। कृष्ण जन्माष्टमी के अवसर पर सोमवार को रंगबाड़ी क्षेत्र स्थित ज्योतिबा सीनियर सैकण्डरी विद्यालय के बच्चों ने कृष्ण जन्माष्टमी महोत्सव मनाया गया। कृष्ण व राधा के स्वरूप में सजकर बच्चों ने मटकी फोड़ लीला का मंचन किया एवं भक्ति गीत प्रस्तुत किए। विद्यालय के निदेशक राम बिलास सुमन ने बच्चों को पुरस्कार एवं प्रसाद वितरण किया। इस अवसर पर विजय सुमन, सुमित कुलश्रेष्ठ, मनिषा कुशवाह, सीमा गुप्ता, ज्योति पांचाल, सोनू शर्मा आदि का सहयोग रहा।

एलबीएस में कृष्ण जन्माष्टमी की रही धूम

जननायक संवाददाता

कोटा। एलबीएस स्कूल के प्रांगण में बड़ी ही धूमधाम और श्रद्धा भाव के साथ जन्माष्टमी का महापर्व मनाया गया। जिसका शुभारंभ एलबीएस ग्रुप सेक्रट्री उर्मिला माथुर, निदेशक योगेन्द्र माथुर, शिल्पा माथुर, एकेडमी डायरेक्टर एसके माहेश्वरी, वर्षा माथुर द्वारा कृष्ण की पूजा अर्चना एवं दीप प्रज्वलित कर किया।

एलबीएस चेयरमैन कुलदीप माथुर ने बताया कि हिंदू मान्यताओं के अनुसार, भाद्रपद महीने के कृष्ण पक्ष की अष्टमी तिथि को आधी रात के समय कंस का अंत करने के लिए भगवान विष्णु के आठवें अवतार के रूप में श्रीकृष्ण का जन्म हुआ था।

ऐसे में कान्हा का जन्मोत्सव खूब धूमधाम से मनाते हैं। इस धार्मिक और सांस्कृतिक उत्सव में बच्चों ने भगवान कृष्ण के जीवन से जुड़े विभिन्न प्रसंगों का मंचन और भक्ति गीतों एवं नृत्य प्रस्तुतियां दी। इस दौरान कुलदीप माथुर द्वारा विद्यार्थियों को भगवान श्रीकृष्ण के आदर्शों और उनकी शिक्षाओं से अवगत कराया, जिससे वे नैतिकता और धर्म के महत्व को समझ सके।

सेवा कार्यों में मददगारों का सम्मान समारोह

जननायक संवाददाता

कोटा। कोटा द्वारा वर्ष 2022 से 2024 तक किए गए सेवा कार्यों में सहयोग देने वालों के लिए सम्मान समारोह का आयोजन किया गया। चीफ सेक्रेटरी मंजू लुंकड़ ने बताया यह प्रोग्राम उन सभी के लिए किया गया जिन्होंने तन मन धन से जीतो लेडीज विंग कोटा को अपना समय तथा सहयोग दिया तथा करीब 50 प्रोजेक्ट डायरेक्टर और अहिंसा रन में जिन्होंने अपना उत्कृष्ट प्रदर्शन करने पर सम्मानित किया। इसमें करीब 100 से अधिक सदस्यों ने भाग लिया। काव्या बागरेचा ने अपनी सुंदर नृत्य प्रस्तुति से सब का मन मोहा। मीना जैन, सुमन मुनोत, पिंकी बागरेचा, आकांक्षा कडावत प्रियंका सभी ने शानदार गेम एवं हाउसी खिलवाई। चेयरपर्सन अनीता जैन ने बताया कि मुख्य अतिथि के रूप में जीतो कोटा फाउंडर मदन लाल पाटोदी सीनियर कर सलाकार तथा जीतो पदाधिकारी कपिल जैन, नकुल जैन, राहुल जैन, पंकज जैन उपस्थित थे।

पर्यटन विकास के लिए पुस्तक का विमोचन

जननायक संवाददाता

कोटा। लोकसभाध्यक्ष ओम बिरला द्वारा रिटायर्ड ऑफिसर्स एसोसिएशन के कार्यक्रम में कोटा टूरिज्म-विजिट कोटा-यादगार पुस्तक का विमोचन किया। यह पुस्तक रिटायर्ड ऑफिसर्स एसोसिएशन के मुख्य सलाहकार एवं नगर विकास न्यास के पूर्व राजस्व सलाहकार परमानंद गोयल द्वारा लिखित है।

दिनेश जैन ने बताया कि इस पुस्तक का उद्देश्य कोटा को पर्यटन की दृष्टि से विकसित करने के लिए कोटा की ऐतिहासिक, भौगोलिक, पुरातत्व तथा कलात्मक धरोहर के संबंध में जानकारी उपलब्ध कराना है। यह पुस्तक पर्यटकों के साथ-साथ देश-विदेश के लोगों को कोटा के बारे में जानकारी प्राप्त करने में मदद करेगी, जिससे कोटा में पर्यटन को बढ़ावा मिलेगा। आयोजन समिति के देवेंद्र सिंह चौहान ने बताया कि यह पुस्तक कोटा की समृद्ध धरोहर को प्रदर्शित करती है और पर्यटकों को कोटा के बारे में जानकारी प्राप्त करने में मदद करेगी।

खटीक समाज के 120 छात्र-छात्राओं का किया सम्मान

जननायक संवाददाता

कोटा। खटीक समाज युवा विकास समिति के तत्वाधान में प्रतिभावान छात्र-छात्रा सम्मान समारोह विनोबा भावे नगर खटीक समाज छात्रावास में संपन्न हुआ। जिसमें 120 बच्चों का सम्मान किया। भूपेंद्र सामरिया ने बताया कि मुख्य अतिथि लोकसभाध्यक्ष ओम बिरला और विशिष्ट अतिथि हीरालाल नागर ऊर्जा मंत्री एवं अध्यक्षता खटीक समाज हाडोती क्षेत्र के अध्यक्ष रघुनंदन भलवाल ने की।

विशाल खींची ने बताया कि समझ में लोकसभाध्यक्ष और ऊर्जा मंत्री हीरालाल नागर द्वारा बच्चों को सम्मानित किया। कार्यक्रम के मुख्य भामाशाह ओम बागड़ी पत्रकार कृष्ण मुरारी दिलावर मनीष सांमरिया आदि का लोकसभा अध्यक्ष के द्वारा माला वह मोमेंटो देकर सम्मानित किया।

समारोह में रामावतार बागड़ी, चतुर्भुज खिंची, दीपक भलवाला, दिनेश भलवाला, दिनेश खटीक, कृष्णमुरारी सामरिया, बाबूलाल भलवाला महेंद्र सामरिया व बड़ी संख्या में महिला शक्ति की उपस्थिति रही।

केडीए से गांवों को मुक्त कराने की बिरला से मांग

शुगर मिल चलवाने पर सकारात्मक आश्वासन

कोटा। राष्ट्रीय किसान समन्वय समूह के संयोजक एवं हाडोती किसान यूनियन के महामंत्री दशरथ कुमार ने एक प्रतिनिधिमंडल के साथ सोमवार को लोकसभाध्यक्ष ओम बिरला से भेंट कर किसान वर्ग की समस्यायों कोटा विकास प्राधिकरण से गांवों, खेतों को मुक्त करने, केशवराव पाटन शुगर मिल को चालू कराने संबंधी समाधान करने की मांग की।

इस पर लोकसभाध्यक्ष ने कहा कि नए मास्टर प्लान में गांव और खेती किसानी को केडीए से अलग कराने का प्रयास करेंगे। शुगर मिल के संचालन के लिए कृषि मंत्री को कोटा आमंत्रित कर किसानों से बात कराएंगे। किसान नेता ने आगामी 30 अगस्त को स्व. नाथूराम मिर्धा की जयंती पर आयोजित कार्यक्रम का निमंत्रण भी दिया। प्रतिनिधि मंडल में पर्यावरणविद् बृजेश विजयवर्गीय भी साथ रहे।

वाल्मिकी समाज की आभार रैली 28 को

आरक्षण उप वर्गीकरण फैसले का धन्यवाद ज्ञापन

जननायक संवाददाता

कोटा। उच्चतम न्यायालय द्वारा 1 अगस्त को दिए गए आरक्षण उप वर्गीकरण के फैसले पर धन्यवाद ज्ञापित करने के लिए कोटा संभाग का वाल्मिकी समाज 28 अगस्त को कोटा की सड़कों पर नजर आएगा।

आरक्षण उप वर्गीकरण संघर्ष समिति कोटा संभाग सदस्य दिनेश सरसिया ने बताया कि इसकी तैयारियां हेतु शहर की वाल्मिकी बस्तियों में बैठकों का क्रम जारी है। 25 अगस्त को महर्षि नवल मंदिर कोटा जंक्शन पर नेहरु नगर, चौपड़ा फार्म की बैठक में समाज के हर आयु वर्ग की भागीदारी इस रैली में सुनिश्चित करने पर बल दिया। बस्तीवासी अशोक माचल, विनोद डागर, अनिल डंगोरिया, भारत नकवाल, दिनेश सरसिया के सहयोग से बसों एवं निजी साधनों से सभी 28 अगस्त की सुबह 11 बजे नागाजी पहुचेंगे। यहां से आभार रैली जिला मुख्यालय पहुंचेगी। जहां पर सुप्रीम कोर्ट का आभार व्यक्त करते हुए इसे लागू करने के लिए एक ज्ञापन मुख्यमंत्री एवं प्रधानमंत्री के नाम जिला कलेक्टर के माध्यम से प्रेषित करेंगे।

उक्त बैठक में नवल मन्दिर संस्थापक महाराज घांसी नकवाल, रमेश सरसिया, खेमराज कलोसिय, ओमप्रकाश टोपिया, रामरतन संगत, सुरेश डागर, राजू चरावडिया, राजू चंडालिया, महेश चौहान, प्रभाशंकर नरवाल, अजय कलोसिया, सत्यनारायण पंवार, सुधीश तमोली, रवि सफेला, महावीर नरवाल, संजय कलोसिया, राधेश्याम बुर्ट, रामस्वरूप भंडारी, मुकेश नकवाल, शुभम मेवाती, कुलदीप मेवाती, विक्रम चौहान, कपिल माचल, विक्रम टोपिया, राहुल टोपिया, महेंद्र खराड़िया, प्रेम करोतिया, अनिल थनवाल, ललित पीवाल, पवन बुरट, विजय भगवान आदि उपस्थित रहे।

दो अज्ञात युवकों के शव मिले

जननायक संवाददाता

कोटा। विभिन्न थाना इलाकों में दो अज्ञात युवकों के शव मिले है। पुलिस ने बताया कि भीमगंजमंडी थाना इलाके में एक अज्ञात युवक सड़क पर अचेत पड़ा था। जिसे पुलिस एमबीएस अस्पताल ले गई। जहां चिकित्सों ने जांच करने के बाद उसे मृत घोषित कर दिया। मृतक की उम्र 40 वर्ष कद साढ़े पांच फुट है। जिसने आसमानी रंग की शर्ट व मटमेटी जींस पहन रखी है। बारेखड़ा थाना इलाके में मजदूर चौराहा पर एक अज्ञात युवक अचेत पड़ा था। सूचना मिलने पर पुलिस मौके पर पहुंची। पुलिस युवक को एमबीएस अस्पताल ले गई।

जहां चिकित्सकों ने जांच करने के बाद उसे मृत घोषित कर दिया। मृतक की उम्र 40 वर्ष कर साढ़े पांच फुट है। जिसने लाल सफेट रंग की शर्ट व सफेद पेंट पहन रखी है। पुलिस ने दोनों युवकों के शवों को शिनाख्त के लिए अस्पताल की मोर्चरी में रखवाया है। पुलिस दोनों मृतकों की पहचान के प्रयास कर रही है।

कैथून को नगर-निगम में शामिल करना प्रगति का तकाजा : राजावत

जननायक संवाददाता

कोटा। बरसों पुराने कोटा के समीप कैथून कस्बें को नगर-निगम एवं कोटा विकास प्राधिकरण मे शामिल होने की चर्चाएं सुनकर प्रसन्नता हो रही हैं 2003 मे मेरे कार्यकाल मे मैंने कोटा के नजदीक के 25 गांव जिनमें धाकड़खेड़ी, जगपुरा, रानपुर, शम्भूपुरा, बड़गांव, जगन्नाथपुरा, दसलाना, मण्डानिया, झालीपुरा को नगर निगम मे शामिल कर सीसी रोड, नालियां, रोड लाईट और पेयजल के लिए सभी गांवों में चम्बल का पानी पहुंचाकर इनका विकास करवाकर इनकी सूरत बदल दी।

राजावत ने बताया कि बुनकरों की समस्या का निदान करते हुए बांग्लादेश की फैशन डिजाईनर बीबी रशल को कैथून बुलाया था तत्कालिन मुख्यमंत्री वसुंधरा राजे बड़े जलसे मे स्वंय शामिल हुई थी और उन्होंने कोटा डोरियां की साड़ी का देश ही नहीं पूरे विदेश मे मार्केटिंग करवाई थी। और उस जमाने में आजादी के बाद पहली बार कैथून नगर पालिका में भाजपा का बोर्ड बना योगेन्द्र नन्दवाना पालिकाध्यक्ष बने और नसरूदीन अंसारी ने प्रस्ताव पारित कर कैथून को कोटा नगर निगम मे शामिल करवाने का प्रस्ताव सरकार को भेजा वो विचाराधीन रहा लेकिन कांग्रेस का राज आते प्रस्ताव को ठंडे बस्ते में डाल दिया।

हिमालय परिवार की प्रदेश कार्यकारिणी संपन्न

जननायक संवाददाता

कोटा। हिमालय परिवार राजस्थान प्रदेश कार्यकारिणी की बैठक जयपुर में संपन्न हुई। जिसमें इंद्रेश कुमार ने संगठन की समीक्षा, कार्यकर्ताओं के सुझाव, सिंधु दर्शन यात्रा तथा पर्यावरण संरक्षण हेतु वृक्षारोपण पर जोर दिया। मुख्य अतिथि केंद्रीय महामंत्री दिलबाग सिंह जसरोटिया का भी सानिध्य प्राप्त हुआ। जिसमें प्रदेश महामंत्री सच्चिदानंद पारीक, उपाध्यक्ष सुषमा बिस्सा, मंत्री रमेश राठौड़, कोटा जिलाध्यक्ष रमेश शर्मा सहित राजस्थान के अनेक पदाधिकारियों ने भाग लिया।

खोया-पाया

मै योगेश कुमार सेन पुत्र रामप्रताप सेन, झालावाड़ रोड जवाहर नगर हाउसिंग बोर्ड कालोनी मकान नंबर 1जी10, बारां से 20.02.2021 को बाइक से कोटा जाते समय कहीं रास्ते में मूल वसीयत नामा शपथ पत्र खो गया

भवदीय- योगेश कुमार सेन
झालावाड़ रोड जवाहर नगर, हाउसिंग बोर्ड, बारां, मो. 9636798465

नाम परिवर्तन

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि मेरी पुत्री का नाम नबा हसन है मगर किन्ही कारणवस इसका नाम स्कूल में नबा अराइश हो गया है जबकि बाकी दस्तावेजों में इसका नाम नबा हसन है इसे भविष्य में नबा हसन के नाम से ही जाना जावे। घोषणाकर्ता मोहम्मद अफ़जल पुत्र हसन अली निवासी प्लॉट नंबर 5 फर्नीचर इंडस्ट्रीज एरिया छावनी कोटा

राजस्थान सरकार
कार्यालय सहायक आयुक्त, देवस्थान विभाग, कोटा खण्ड कोटा
राजस्थान सार्वजनिक प्रन्यास अधिनियम 1959 की धारा 18 (2) के अधीन नोटिस
समस्त सम्बन्धित व्यक्तियों को
(नाम, वर्णन तथा निवास स्थान)

मुकदमा नम्बर 55/2024

चूंकि **श्री अरविन्द गोयल पुत्र स्व. श्री द्वारका प्रसाद गोयल 15-ए बल्लभ नगर, कोटा** द्वारा राजस्थान सार्वजनिक प्रन्यास अधिनियम 1959 की धारा 17 (2) के अन्तर्गत प्रन्यास **"रामनिवास मोदी चेरिटेबल सोसायटी" स्वामी विवेकानन्द नगर, कोटा** के सम्बन्ध में पंजीयन हेतु जाँच किये जाने के लिये आवेदन-पत्र दिया है।

अतएव धारा 18 की उप-धारा (2) द्वारा प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में उपर्युक्त प्रन्यास, जिसकी जाँच की जा रही है, में हित रखने वाले समस्त व्यक्तियों के नाम, व्यापक जानकारी के लिये यह नोटिस प्रकाशित किया जाता है कि वे इस नोटिस के जारी होने की तारीख से 60 दिन के भीतर उक्त प्रन्यास के सम्बन्ध में आपत्तियां यदि कोई हो प्रस्तुत करें।

और सूचित किया जाता है कि यदि उपरोक्त निर्दिष्ट अवधि के भीतर कोई आपत्तियां प्रस्तुत नहीं की गई तो उक्त आवेदन-पत्र निर्धारित प्रक्रिया अनुसार निर्णित किया जावेगा तथा जाँच प्रपत्र मामले में निष्कर्ष अभिलिखित किया जावेगा।

आज दिनांक 22.08.2024 को मेरे हस्ताक्षर तथा कार्यालय की मोहर के अधीन जारी किया गया।

प्रकरण में आगामी सुनवाई की दिनांक 23.10.2024 है।

मोहर
सहायक आयुक्त
देवस्थान विभाग, कोटा

राजस्थान आवासन मंडल कोटा वृत्त, कोटा

क्रमांकः 3186 — **जाहिर आम सूचना** — दिनांकः 26.08.2024

आवास संख्या 2-ब-26 विज्ञान नगर, कोटा का आवंटन मंडल द्वारा श्री परमानंद थदानी पुत्र श्री नारायण दास को किया गया था। इस आवास का पंजीयन श्री परमानंद थदानी पुत्र श्री नारायण दास द्वारा दि.10.02.1978 को अपने पक्ष में करवाया जा चुका है। मृत्यु प्रमाण पत्र के आधार पर श्री परमानंद थदानी पुत्र श्री नारायण दास की मृत्यु दि. 31.01.2015 को हो चुकी है। इनकी मृत्यु उपरांत इनके वारिसानों में श्री आदित्य थदानी पुत्र स्व. श्री परमानंद थदानी द्वारा उक्त आवास में निहित अपने अविभाजित हिस्से का हक त्याग (रिलीज) अपनी माता श्रीमती सुशीला थदानी पत्नी स्व. श्री परमानंद थदानी के पक्ष में करने हेतु अपनी बहन श्रीमती अंजू हसिजा पत्नी श्री विनोद हसिजा पुत्री स्व. श्री परमानंद थदानी के पक्ष में दि. 20.12.2023 को जनरल पावर ऑफ अर्टोनी दी गई एवं श्री सुनील थदानी पुत्र स्व. श्री परमानंद थदानी द्वारा उक्त आवास में निहित अपने अविभाजित हिस्से का हक त्याग (रिलीज) अपनी माता श्रीमती सुशीला थदानी पत्नी स्व. श्री परमानंद थदानी के पक्ष में करने हेतु अपनी बहन श्रीमती अंजू हसिजा पत्नी श्री विनोद हसिजा पुत्री स्व. श्री परमानंद थदानी के पक्ष में दि. 13.12.2023 को जनरल पावर ऑफ अर्टोनी दी गई। इस क्रम में मृतक के वारिसानों में श्री रविशकर थदानी पुत्र स्व. श्री परमानंद यदानी एवं श्रीमती अंजू हसिजा पत्नी श्री विनोद हसिजा पुत्री स्व. श्री परमानंद थदानी स्वयं एवं बहैसियत मुख्तार खास श्री आदित्य थदानी पुत्र स्व. श्री परमानंद थदानी द्वारा उक्त आवास में निहित अपने अविभाजित हिस्से का त्याग जरिये हक त्याग पत्र (रिलीज डीड) आलेखित कर दि. 12.03.2024 को श्रीमती सुशीला थदानी पत्नी स्व. श्री परमानंद थदानी के पक्ष में किया गया। श्रीमती सुशीला थदानी पत्नी स्व. श्री परमानंद थदानी द्वारा इस कार्यालय में प्रतिवेदन प्रस्तुत कर आवास संख्या 2-ब-26 विज्ञान नगर, कोटा को मृत्यु प्रकरण में नाम हस्तांतरण/प्रतिस्थापन अपने नाम आवेदन पत्र, क्षतिपूर्ति बंधक पत्र, शपथ पत्र, घोषणा पत्र, मृत्यु प्रमाण पत्र एवं हक त्याग पत्र (रिलीज डीड) के आधार पर करने हेतु आवेदन किया गया। अतः उक्त आवास का हस्तांतरण/प्रतिस्थापन आवेदन पत्र, क्षतिपूर्ति बंधक पत्र, शपथ पत्र, घोषणा पत्र, मृत्यु प्रमाण पत्र एवं हक त्याग पत्र (रिलीज डीड) के आधार श्रीमती सुशीला थदानी पत्नी स्व. श्री परमानंद थदानी के नाम करने में किसी भी पक्षकार/व्यक्ति को कोई आपत्ति हो तो 15 दिवस के अन्दर इस कार्यालय को सूचित करें। अन्यथा यह मानते हुए कि उक्त आवास का हस्तांतरण/प्रतिस्थापन श्रीमती सुशीला थदानी पत्नी स्व. श्री परमानंद थदानी के नाम किये जाने में किसी भी व्यक्ति/पक्षकार को कोई आपत्ति नहीं है। उक्त आवास का हस्तांतरण/प्रतिस्थापन श्रीमती सुशीला थदानी पत्नी स्व. श्री परमानंद थदानी के नाम कर दिया जाएगा।

-उप आवासन आयुक्त, राजस्थान आवासन मंडल, कोटा वृत्त कोटा

DENIM DEVELOPERS LIMITED
Registered office: C-15, H-1, 1st Flr, IC Block, Shahid Chandrashekhar Afordable Awasiya Yojna, Industerial Estate, Kota, Rajasthan, 324003
CIN: L36101RJ1969PLC076649, Phone No. +91 7300083921
Email: info@denim.org.in Website: www.denimdevelopersltd.com,

NOTICE OF 54th ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING & BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 54th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the company will be held on Thursday, the 19th day of September, 2024 at 12 p.m. at registered office of the Company i.e. C-15, H-1, 1st Flr, IC Block, Shahid Chandrashekhar Afordable Awasiya Yojna, Industerial Estate, Kota-324003, Rajasthan, to transact the business as set out in the Notice convening the 54th AGM.

- The electronic copies of the Notice of 54th AGM and Annual Report for financial year 2023-24 will be sent to all the members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants and also made available on the Company's website i.e. www.denimdevelopersltd.com and Metropolitan Stock Exchange of India Limited website www.msei.in
- Shareholders holding shares in dematerialized mode, are requested to register their email address and mobile numbers with their relevant depositories through their Depository Participant and shareholders holding shares in physical mode are requested to furnish details to the Company's Registrars and Transfer Agents i.e ABS Consultants Private Limited at absconsultant99@gmail.com
- The e-voting shall commence on 16.09.2024 at 9 A.M. IST and will end on 18.09.2024 at 5 P.M. IST. The Company has fixed 12.09.2024 as the Cut-off date to determine the Shareholders eligible to cast their vote electronically.
- The Company has engaged Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for facilitating e-voting. For e-voting instructions, members may refer to the Notice of AGM. The Company has appointed Scrutinizer M/s Jain Saloni & Co., Company Secretaries for conducting the e-voting process. In case members have any queries regarding e-voting members may refer the FAQ and e-voting user manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.
- A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting.
- The Register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from 13.09.2024 to 19.09.2024, (both days inclusive) for the purpose of AGM.

For Denim Developers Limited
(Ayush Vijay)
Company Secretary & Compliance Officer

Place: Kota
Date: 26.08.2024

AAVAS FINANCIERS LIMITED

(CIN:L65922RJ2011PLCO34297) Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of **AAVAS FINANCIERS LIMITED** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon me under section 13(12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the respective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on the dates mentioned as below.
The borrower and Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the property will be subject to the charge of the **AAVAS FINANCIERS LIMITED** for an amount as mentioned below and further interest thereon.

Name of the Borrower	Date & Amount of Demand Notice	Description of Property	Date & Type of Possession
MANISH GARG, KHUSHBU TEMANI (A/C NO.) LNJST02217-180061649	12 JUN 21 Rs. 1975452.41/- 11 JUN 21	PLOT NO. 9, MAHANAGAR COLONY, AMER, JAIPUR, RAJASTHAN **ADMEASURING 84 SQ. YARD**	PHYSICAL POSSESSION TAKEN ON 24 AUG 24

Place : Jaipur **Date: 27-08-2024** **Authorised Officer Aavas Financiers Limited**

SMFG INDIA CREDIT COMPANY LIMITED

(Formerly Fullerton India Credit Company Limited)

Corporate Office: 10th Floor, Office No. 101,102 & 103, 2 North Avenue, Maker Maxity, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice of 15 days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of SMFG India Credit Co. Ltd. *(Formerly Fullerton India Credit Co. Ltd.)*/Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to **SMFG India Credit Co. Ltd. *(Formerly Fullerton India Credit Co. Ltd.)*/Secured Creditor** from the Borrowers and Guarantor(s) mentioned herein below. The reserve price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below:

Borrower(s) / Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price, EMD & Last Date of Submission of EMD	Date and time of E-Auction
Bhoma Lal Lohar, Neha Rural Art and Craft, Known and Unknow Legal Heirs of deceased Saroj Devi & Shobha Devi, Koja Ram.	**Rs. 31,19,006/- (Rupees Thirty One Lakh Nineteen Thousand Six Only] due as on 12/07/2023**	**All that part and parcel of the property bearing – P. No- 77/8 Anna Sagar Kirti Nagar Mangra Punjala Road, Jodhpur Rajasthan-342007.**	**The reserve price will be Rs. 22,45,000/- (Rupees Twenty-Two Lakh Forty-Five Thousand Only) and the Earnest Money Deposit (EMD) will be Rs. 2,24,500/- (Rupees Two Lakh Twenty-Four Thousand, Five Hundred Only). The last date of EMD deposit is 17/09/2024.**	Date: **18/09/2024** Time: **11:00 am to 01:00 pm** (with unlimited extensions of 5 minute each)
Chandra Prakash Chandak, Shakuntala Devi Maheshwari, Shakuntala Devi Chandak W/O Khem Raj Chandak.	**Rs. 59,58,399/- (Rupees Fifty Nine Lakh Fifty Eight Thousand Three Hundred Ninety Nine Only) due as on 21/05/2022**	**All that part and parcel of the property bearing – (1) Shop No.-3, on ground floor of part know as plot no.-398-A, in part of plot no.- 398, Sardarpura, Jodhpur, Rajasthan. Admeasuring 200 SQ. FT. (2) Shop No.-4, On ground floor of part of P.No.- 398, Sardarpura, Jodhpur, Rajasthan, Admeasuring 128.14 SQ. FT.**	**The reserve price will be Rs. 60,30,000/- (Rupees Sixty Lakh Thirty Thousand Only) and the earnest money deposit will be Rs. 6,03,000/- (Rupees Six Lak Three Thousand Only). The last date of EMD deposit is 09/09/2024.**	Date: **10/09/2024** Time: **11:00 am to 01:00 pm** (with unlimited extensions of 5 minute each)
Balveer Singh Rathore, Sumer Singh Rathore, Bhanwar Kunwar .	**Rs. 18,82,842/- (Rupees Eighteen Lakh Eighty Two Thousand Eight Hundred Forty Two Only) due as on 19/05/2022**	**All that part and parcel of property bearing Khasra No.-1724/1161 (Part of khasra no.-1161) Situated at Village- Bemla, Patwar Area- Bemla, Teh.- Girwa, Distt.-Udaipur (Raj.) Area 0.0465 Hec. (93/100th share of khasra no.-1724/1161) Bounded as – EAST- Road 30 Ft wide, West- Land of roop singh, North- House of Mr. Bhopal singh, South – House of Mr. Narayan Singh.**	**The reserve price will Rs. 16,40,000/- (Rupees Sixteen Lakhs Forty Thousand Only) and the Earnest Money Deposit (EMD) will be Rs. 1,64,000/- (Rupees One Lakhs Sixty-Four Thousand Only). The last date of EMD deposit is 17/09/2024.**	Date: **18/09/2024** Time: **11:00 am to 01:00 pm** (with unlimited extensions of 5 minute each)

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in SMFG India Credit Company Limited (Formerly Fullerton India Credit Company Limited)/Secured Creditor's website i.e. **www.smfgindiacredit.com**

SD/-, Authorised Officer-
Date : 27/08/2024. Place: Rajasthan SMFG India Credit Company Limited *(Formerly Fullerton India Credit Company Limited)*

TATA

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED

Regd. Off.: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013
Branch Off.: 2nd Floor, The Guman-1st, Amarpali Circle, Vaishali Nagar, Jaipur (Rajasthan) - 302021.

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY
(Under Rule 8(6) read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

E-Auction Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower and Co-Borrower, or their legal heirs / representatives (Borrowers) in particular that the below described immovable property mortgaged to **TATA Capital Housing Finance Ltd. (TCHFL),** the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of TCHFL, will be **sold on 30-09-2024** on "As is where is" & "As is what is" & "Whatever there is" & "without any recourse basis" for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrower and Co-Borrowers. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. Notice is hereby given that, in the absence of any postponement / discontinuance of the sale, the said secured asset / property shall be **sold by E-Auction at 02:00 P.M. on the said 30-09-2024.** The sealed envelope containing Demand Draft of EMD for participating in E-Auction shall be submitted to the Authorised Officer of the TCHFL **on or before 28-09-2024 till 05:00 PM** at Branch address TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, 2nd Floor, The Guman-1st, Amarpali Circle, Vaishali Nagar, Jaipur (Rajasthan) - 302021.
The sale of the Secured Asset / Immovable Property will be on "as is where condition is" as per brief particulars described herein below:

Sr. No.	Loan Account No.	Name of Borrower(s) / Co-Borrower(s), Legal Heir(s) / Legal Representative / Guarantor(s)	Amount as per Demand Notice	Reserve Price	Earnest Money Deposit	Type of Possession
1)	TCHHL03060 00100084991 & TCHIN03060 00100061726	**Mr. Raj Kumar, S/o. Mr. Gobind Ram** **Mrs. Meenu Rani, W/o. Mr. Raj Kumar**	**Rs. 19,54,235/-** (Rupees Nineteen Lakh Fifty Four Thousand Two Hundred Thirty Five Only) is due and payable by you under Loan Account No. TCHHL0306000100084991 and an amount of **Rs. 2,79,546/-** (Rupees Two Lakh Seventy Nine Thousand Five Hundred Forty Six Only) is due and payable by you under Loan Account No. TCHIN0306000100061726 **i.e.** totalling to **Rs. 22,33,781/-** (Rupees Twenty Two Lakh Thirty Three Thousand Seven Hundred Eighty One Only) 18-10-2023	**Rs. 21,26,100/-** (Rupees Twenty One Lakh Twenty Six Thousand One Hundred Only)	**Rs. 2,12,610/-** (Rupees Two Lakh Twelve Thousand Six Hundred Ten Only)	**Physical**

Description of the Immovable Property: All piece & parcels of Western Part of Eastern Side of Residential Plot bearing No. I - 58 (13'x35'), Admeasuring 50.55 Sq.Yds., Situated at Village Pithawas and Niwaru (Hathoj), Residential Yojna Manglam City Extension, Block I, Kalwar Road, Jhotwara, Jaipur - 302012 (Rajasthan).
Bounded: East- Eastern Side of Plot No. I-58; **West-** Rest Part of Plot No. I-58; **North-** Plot No. I-57; **South-** Govt. Road 40 Feet.

At the Auction, the public generally is invited to submit their bid(s) personally. The Borrower(s) / Co-Borrower(s) are hereby given last chance to pay the total dues with further interest **within 30 days** from the date of publication of this notice, failing which the Immovable Property will be sold as per schedule. The E auction will be stopped if, amount due as aforesaid, with interest and costs (including the cost of the sale) are tendered to the Authorised Officer or proof is given to his satisfaction that the amount of such secured debt, interest and costs has been paid before the date of the auction.
No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the Immovable Property sold.
The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and to the following further conditions:

The E-Auction will take place through portal https://DisposalHub.com on 30-09-2024 between 02:00 PM to 03:00 PM with limited extension of 10 minutes each

Terms & Conditions: (1) The particulars specified in the Schedule herein below have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. In the event of any dispute arising as to the amount bid, or as to the bidder, the Immovable Property shall at once again be put up to auction subject to the discretion of the Authorised Officer. **(2)** The Immovable Property shall not be sold below the Reserve Price. **(3)** Bid Increment Amount will be: **Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand Only). (4)** All the Bids submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft favoring the "TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD." Payable at Branch address. The Demand Drafts will be returned to the unsuccessful bidders after auction. For payment of EMD through NEFT / RTGS / IMPS, kindly contact Authorised Officer. **(5)** The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the Authorised Officer to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. **(6)** For reasons recorded, it shall be in the discretion of the Authorised Officer to adjourn / discontinue the sale. **(7)** Inspection of the Immovable Property can be done **on 18-09-2024 between 11:00 AM to 05:00 PM** with prior appointment. **(8)** The person declared as a successful bidder shall, immediately after such declaration, deposit twenty-five per cent of the amount of purchase money / bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24 Hrs. and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction / sale by private treaty. **(9)** In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchase money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. **(10)** In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction / sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD. and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. **(11)** Details of any encumbrances, known to the TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD., to which the property is liable: as per table above. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding encumbrances on the property including statutory liabilities arears of property tax, electricity etc. **(12)** For any other details or for procedure online training on E-Auction the prospective bidders may contact the Service Provider, **M/s. NexXen Solutions Private Limited,** Address: #203, 2nd Floor, Shree Shyam Palace, Sector 4&5 Crossing, Railway Road, Gurugram - 122006 through its Mobile No. +91-9710029933, +91-9810029926, Tel. No. +91-124-4233 933, E-mail ID: CSD@disposalhub.com or **Manish Bansal, Email: manish.bansal@tatacapital.com, Authorised Officer, Mobile No. 8588983696.** Please send your query on WhatsApp Number- 9999078669. **(13)** TDS of 1% will be applicable and payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by highest bidder in the PAN of the owner/ borrower(s) and the copy of the challan shall be submitted to our company. **(14)** Please refer to the below link provided in secured creditor's website **http://surl.li/sfayjj** for the above details. **(15)** Kindly also visit the link: **https://www.tatacapital.com/property-disposal.html.**
PLEASE NOTE: TCHFL has not engaged any broker / agent apart from the mentioned auctioning partner for sale / auction of this property. Interested parties should only contact the undersigned or the Authorised officer for all queries and enquiry in this matter.

Sd/-
Place: Jaipur **Authorised Officer,**
Date: 27-08-2024 **Tata Capital Housing Finance Ltd.**

ROHA HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED

ROHA HOUSING FINANCE — GROW WITH YOUR OWN HOME

Corporate Office : Unit No. 1117 & 1118, 11th Floor, World Trade Tower, Sector 16, Noida, Uttar Pradesh - 201 301.

POSSESSION NOTICE (Under Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of Roha Housing Finance Private Limited (hereinafter referred to as "RHFPL"), Having its registered office at JJT House, A 44/45, Road No.2, MIDC, Andheri East, Mumbai - 400 093 under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names mentioned below) to repay the amount mentioned in the notice and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that undersigned has taken **Physical Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub section (4) of section 13 of the Act read with the Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the said property and any dealings with the property will be subject to the Charge of Roha Housing Finance Private Limited for an amount as mentioned herein under and interest thereon. The Borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of the Borrower(s) / Co-Borrower (s)/Loan A/c No. / Branch	Schedule of the Properties	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
LAN: HLJHALSCXP000005010013 / Branch: Jhalawar **1. Mr. Devilal S/o Chothmal, 2. Mrs. Ram Janki Bai W/o Devilal Both Add :-** Meena Colony Chechat, Chechat, Kota, RJ- 326518 **Both Also At :** Patta No.- 8857, Village Chechat, Gram Panchayat Chechat, Kota, Rajasthan- 326518 **Also At 1 :-** Jhiri Machine Owner & Contractor Profile, Chechat Colony, Kota, Rajasthan- 326518	All that part and parcel of Property **Patta No.- 8857, Village Chechat, Gram Panchayat Chechat, Kota, Rajasthan- 326518**	**16.12.2023 & ₹ 8,45,292/-**	**22-08-2024**

Place : Rajasthan Sd/- Authorised Officer
Date : 22/08/2024 **Roha Housing Finance Private Limited**

DMI HOUSING FINANCE PRIVATE LIMITED

DMI HOUSING FINANCE

Registered Office: Express Building, 3rd Floor, 9-10, Bahadur Shah Zafar Marg, New Delhi-110002
T: +91 11 41204444 F: +91 11 41204000 dmi@dmihousingfinance.in U65923DL2011PTC216373

[See rule-8(1)] POSSESSION NOTICE (for Immovable property)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the **DMI Housing Finance Private Limited** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act], 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice under mentioned dated calling upon the below borrowers /Co-Borrowers to repay the amount mentioned in the notice, within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower(s)/Co-borrower(s)/ Mortgagor(s)/Guarantor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Co-borrower(s)/ Mortgagor(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken the Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Sub Section (4) of Section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this below menioned date. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the DMI Housing Finance Private Limited for an amount under mention rupees together with further interest thereon at the contractual rate of interest till the date of payment & expenses thereon.

Sl. No.	Name of the Borrowers/ Co-Borrowers	Description Of Immovable Properties	Date Demand Notice / Possession Date	Outstanding Amount
1.	Borrower- Priyanka Lakhera W/o Anil Kumar Lakhera And Anil Kumar Motilal Lakhera S/o Motilal Lakhera, Ram Singh Sankhla S/o Narain Singh Sankhla (Being Guarantor) (Co-Borrower)	All that part and parcel of the property consisting of BUILD UP RESIDENTIAL "UNIT NO. LG 2, LOWER GROUND FLOOR, PLOT NO. 157, AWASIYA YOJNA KANAK VIHAR, NEAR AJMER ROAD, JAIPUR, RAJASTHAN 302026"	**23.05.2024** / **22-08-2024**	**Rs. 899384/-** (Rupees Eight Lacs Ninety Nine Thousand Three Hundred Eighty Four Only) as on 13-May-24
2.	Borrower- RAM PRASAD GURJAR S/O LADU GURJAR AND GAYTRI DEVI GURJAR W/O RAM PRASAD GURJAR (Co-Borrower)	All that part and parcel of the property consisting of BUILD UP RESIDENTIAL "PATTA NO. 49 AND BOOK NO. 94, VILLAGE BHAIRUKHEDA, GRAM PANCHAYAT BALESARIYA, TEHSIL BANEDA, DISTT. BHILWARA, RAJASTHAN 311024"	**23.05.2024** / **23-08-2024**	**Rs. 433315/-** (Rupees Four Lacs Thirty Three Thousand Three Hundred Fifteen Only) as on 13-May-24
3.	Borrower- Late. Jeevan Singh Rawal S/o Prithvi Singh Rawal (being Deceased) Through:- it's Legal Represetative/Legal Heir Manju Kunwar Rawal W/o Late. Jeevan Singh Rawal And Manju Kunwar Rawal W/o Late. Jeevan Singh Rawal, Uday Singh Rawal S/o Fateh Singh Rawal (being Guarantor) (Co-Borrower)	All that part and parcel of the property consisting of BUILD UP RESIDENTIAL "PROPERTY SITUATED AT PLOT NO. 72-B, ARAZI NO. 1700, KHATA NO. 489, REVENUE VILLAGE – TITARDI, PATWAR MANDAL TITARDI, TEHSIL GIRWA, DIST. UDAIPUR, RAJASTHAN 313001"	**07.05.2024** / **24-08-2024**	**Rs. 621538/-** (Rupees Six Lacs Twenty One Thousand Five Hundred Thirty Eight Only) as on 19-Apr-24
4.	Borrower- Late. Salim Banu W/o Amajad (being Deceased) Through:- it's Legal Represetative/ Legal Heir Amajat Gani S/o Yusuf Gani Mehrun Hela W/o Babar Hela And Mehrun Hela W/o Babar Hela, Amajat Gani S/o Yusuf Gani (Co-Borrower)	All that part and parcel of the property consisting of BUILD UP RESIDENTIAL "HALKE ABADI KA OLD AWASIYA MAKAN NO. 15-A, KANOR KI HAVELI, OLD WARD NO. 18, UDAIPUR, RAJASTHAN 313001"	**07.05.2024** / **24-08-2024**	**Rs. 2183733/-** (Rupees Twenty One Lacs Eighty Three Thousand Seven Hundred Thirty Three Only) as on 19-Apr-24

The Borrower(s)/Co-Borrower (s)/ Mortgagor(s)/ Guarantor(s)'s attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.
Sd/- Authorised Officer
Date: 26-08-2024 **Place: Rajasthan** **DMI Housing Finance Private Limited**

SMFG India Home Finance Company Ltd.

SMFG Grihashakti — Nayi Asha. Naya Vishwas.

(Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)

Corporate Off. : 503 & 504, 5th Floor, G-Block, Insipre BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.
Regd. Off. : Megh Towers, 3rd Floor, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road Maduravoyal, Chennai - 600 095.

POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY [(Appendix IV) Rule 8(1)]

WHEREAS the undersigned being the **Authorized Officer** of **SMFG India Home Finance Company Ltd.** *(Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)* a Housing Finance Company [duly registered with National Housing Bank (Fully Owned by RBI)] (hereinafter referred to as "SMHFC") under Secuitisation and Reconstruction of Financial Assests and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned below under Section 13(2) of the said Act calling upon you being the borrowers (names mentioned below) to repay the amount mentioned in the said notice and interest thereon **within 60 days** from the date of receipt of the said notice. The borrowers mentioned herein below having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers mentioned herein below and to the public in general that the undersigned has **Taken Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under sub-section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The borrowers mentioned here in above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with said property and any dealings with the property will be subject to the charge of **"SMHFC"** for an amount as mentioned herein under and interest thereon.

Sl. No.	Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) LAN	Description of Secured Assets (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	**LAN :- 602639211427131 (1) Late. Krishan Kumra Through Legal Heirs (2) Pritam Yadav**	North Part of Plot No. 430, Hunuman Nagar Extension-I Niwaru Road Jothwara Jaipur- 302012, Admeasuring 78.71 Sq. Yds., **Boundaries North:-** Other Land, **South :-** South Part of Plot No. 430, **East:-** Public Road, **West :-** Plot No. 431.	**11.05.2024. Rs. 8,29,566/-** (Rs. Eight Lakh Twenty nine Thousand Five Hundred Sixty Six Only) **as on 09.05.2024.**	**24.08.2024**
2	**LAN :- 615539211308009 (1) Pawan Kumar Sharma (2) Neelam Sharma**	Plot No. 17-A, Renu Vihar, Village Budhsinghpura, Sanganer Jaipur - 302029 (Raj.) Admeasuring-107.50 Sq.yds.	**11.05.2024. Rs. 17,45,073/-** (Rupees Seventeen Lakh(s) Forty Five Thousand Seventy Three Only) as on **09.05.2024**	**24.08.2024**
3	**LAN :- 605107510325472 (1) Hemant Goyal (2) Sushila Jugal Kishore**	Near Jatiyo Ka Mohalla, Gram-Rohat, Teh. Rohat, Pali Rajasthan - 306421. Admeasuring:-1375 Sq.ft.	**14.06.2024 Rs. 7,86,663/-** (Rupees Seven Lakh(s) Eighty Six Thousand Six Hundred Sixty Three Only) as on **12.06.2024**	**24.08.2024**
4	**LAN :- 605339211153083 (1) Lovely Sharma (2) Chandrakala Sharma**	House No. 3/227, Kamla Nehru Nagar, Housing Board, Pali Rajasthan - 306401. Admeasuring 30.937 Sq. Mtr.	**14.06.2024 Rs.12,45,515/-** (Rupees Twelve Lakh(s) Forty Five Thousand Five Hundred Fifteen Only) as on **13.06.2024**	**24.08.2024**

Sd/-
Place : Jaipur/ Pali Rajasthan **Authorized Officer, SMFG INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED**
Date : 24.08.2024 *(Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)*

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

Registered & Corporate Office :- 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013, **Circle Office :-**9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi – 110060

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Capri Global Capital Limited .(CGCL) under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to CGCL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further applicable interest from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to CGCL by the said Borrower(s) respectively.

S. N.	Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Description of secured asset (immovable property)
1.	**(Loan Account No. LNMESMR000055338 (Old)80400005775531 (New) (Sumerpur Branch)** Hadmat Singh S/o Mr. Arjun Singh **(Borrower)** Chhelu Kunwar S/o Mr. Bhim Singh,Arjun Singh S/o Mr. Chhog Singh,Fool Singh S/o Mr. Ranjeet Singh,Jitendra Kumar S/o Mr.Chhoga Lal,Mrs. Pramila W/o Mr. Jitendra Kumar **(Co-Borrower)**	**20-Aug-24 Rs. 7331657**	**PROPERTY NO. 1** All Piece and Parcel of Property having land and building being Commercial Shop admeasuring 480 sq. ft., situated at Jawai Bandh Road, in front of Power-House, Tehsil Sumerpur, District Pali, Rajasthan - 306902 Bounded as follows:North: Main Road & way to shopSouth: Plot of Mangilalji MistryEast: Shop of Laxman Singh S/o Mod Singh JiWest: Shop of Arun Diesel Firm **PROPERTY NO. 2** All that Piece and Parcel of Property having land and building being Residential Property admeasuring 2700 Sq. Ft., situated at Patta No. 46, Missal No. 66/2016-17, at Gram Bankali, Panchayat Samiti and Tehsil Sumerpur, District Pali, Rajasthan 306901. Bounded as follows: North: Door & Common RoadSouth: House of Galbara, S/o Jetharam jiEast: House of Jay Singh S/o Jawan Singh jiWest: House of Sawai Singh S/o Bhabhut Singh ji
2.	**(Loan Account No. LNMEKUC000135775 (Old) 80300005735391 (New) (Kuchaman Branch)** Kripal Ram Kumawat **(Borrower)** Mrs. Rukama Devi Kumawat w/o Mr. Kripal Ram Kumawat,Narayan S/o Mr. Khemaram,Manoj Kumawat s/o Mr. Kripal Ram Kumawat **(Co-Borrower)**	**21-08-2024 Rs. 3024208**	All Piece and Parcel of Part of property having Land and Building, Land Area Admeasuring 2674 Sq. Ft., out of Land bearing Patta No. 06, Khasra No. 141, Ward No. 06 (Old), 25 (New), Scheme Railway Bridge, Near Bhati Petrol Pump, Tehsil Nawa, District Nagaur, Rajasthan 341509 Bounded as follows: East: Nawa Sikar Road West: Land of Jugal Modi North: Land of Raju Singh S/o Himmat Singh South: Land of Jugal Modi
3.	**(Loan Account No. LNMEKOT000025530 (Old) 80400005724722 (New) LNMEKOT000040890 (Old) 80400005727053 (New) (Kota Branch)** Sandeep Kumar Laxshakar **(Borrower)** Brajesh Kumar S/o Mr. Heera Lal,Mrs. Soniya Laxkar W/o Mr. Sandeep Kumar **(Co-Borrower)**	**21-Aug-24 Rs. 2413067**	All Piece and Parcel of property having land and building being Plot/ House, Land Area Admeasuring 286.16 Sq. Ft., bearing Patta No. 203, Ward No. 08, Behind Bada Mandir, Jhalrapatan, District Jhalawar, Rajasthan 326023 Bounded as follows: East: House of Vali Mohammad West: Mandir of Dwaridish Ji North: Main Road behind Bada Mandir South: Bada Mandir of Dwaridish
4.	**(Loan Account No. LNMEABU000113231 (Old) 80300005500594 (New) (Abu Road Branch)** Ladu Ram S/o Sh. Hari Ram **(Borrower)** Mrs. Prameshwari Devi W/o Sh. Ladu Ram **(Co-Borrower)**	**20-Aug-24 Rs. 3816400**	All Piece and Parcel of Property having land and building being Commercial Property situated at Village Sheraniyon Ki Dhani, Part of Khasra No. 185 (New Khasra No. 2523/185), Maliyon Ka Goliya, Karawari, Tehsil Sanchore, District Jalore, Rajasthan – 343041 (Land Area admeasuring 700 Sq. Mts.) Bounded As: East By: National Highway Sanchore to Barmer West By: Road North By: Other's Land South By: Road

If the said Borrowers shall fail to make payment to CGCL as aforesaid, CGCL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of CGCL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Actor Rules made the reunder, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Place : Pali / Jhalawar / Jalore / Nagaur Date : 27/08/2024 **Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Capital Limited (CGCL)**

SALUTE THE SOLDIER

CENTRAL RESERVE POLICE FORCE
Punjab
27 August 1988

Shaheed Inspector Ram Avtar 05-10-1941 To 27-08-1988 19 BN

On 27 August 1988, Inspector Ram Avtar led a raid with 15 personnel in two vehicles. Upon hearing gunfire, they proceeded to village Chan Chak, where they learned that 3-4 terrorists were hiding in the house of an ex-Sarpanch. They cordoned off the house, and Inspector Ram Avtar, along with others, entered through the rear door. Challenging the terrorists, he was fired upon, with bullets striking his bulletproof jacket. He returned fire, killing one terrorist, but was fatally wounded by a burst of bullets to the neck. For his gallant action, he was posthumously awarded the President's Police Medal for Gallantry.

CENTRAL RESERVE POLICE FORCE
West Bengal
27 August 1997

Shaheed Head Constable Saligram Yadav 30-04-1952 To 27-08-1997 10 BN

Shaheed Nk/RO Om Prakash 15-02-1952 To 27-08-1997 1 SIG BN

Shaheed LNk/FTR B.C. Mondal 28-07-1962 To 27-08-1997 10 BN

Shaheed Constable Yashpal Sharma 05-04-1971 To 27-08-1997, 10 BN

10 Batallion of CRPF was deployed in West Bengal to combat the growing Maoist threat. On 27 August 1997, the troops launched an operation, but no contact with the Maoists was made. As they were returning, Maoists lying in ambush detonated an IED and opened indiscriminate fire. One vehicle bore the brunt of the explosion, and its occupants sustained severe injuries. Despite this, the troopers bravely fought back, forcing the Maoists to flee. However, four brave soldiers—Shaheed HC Saligram Yadav, Shaheed LNk/FTR B.C. Mondal, Shaheed Nk/RO Om Prakash, and Shaheed CT Yashpal Sharma— later succumbed to their injuries, attaining martyrdom in the line of duty.

SUBEDAR VVK PRAKASAN
9 MADRAS (TRAVANCORE)

All ranks of TRAVANCORE TERRORS pay homage to Sub VVK Prakasan who made the supreme sacrifice of his life on this day while fighting terrorists in J&K in 2008. Commanding Officer and all ranks cherish the memories of his brave deeds on the 16th Anniversary of his martyrdom. Brave soldiers like him will always be source of inspiration for all of us.

Commanding Officer & All Ranks
9 MADRAS (TRAVANCORE)

DENIM DEVELOPERS LIMITED

Registered office: C-15, H-1, 1st Flr, IC Block, Shahid Chandrashekhar Afordable Awasiya Yojna, Industerial Estate, Kota, Rajasthan, 324003
CIN: L36101RJ1969PLC076649, Phone No. +91 7300083921
Email: info@denim.org.in Website: www.denimdevelopersltd.com,

NOTICE OF 54th ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING & BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 54th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the company will be held on Thursday, the 19th day of September, 2024 at 12 p.m. at registered office of the Company i.e. C-15, H-1, 1st Flr, IC Block, Shahid Chandrashekhar Afordable Awasiya Yojna, Industerial Estate, Kota-324003, Rajasthan, to transact the business as set out in the Notice convening the 54th AGM.

- **The electronic copies of the Notice of 54th AGM and Annual Report for financial year 2023-24 will be sent to all the members whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants and also made available on the Company's website i.e. www.denimdevelopersltd.com and Metropolitan Stock Exchange of India Limited website www.msei.in**
- **Shareholders holding shares in dematerialized mode, are requested to register their email address and mobile numbers with their relevant depositories through their Depository Participant and shareholders holding shares in physical mode are requested to furnish details to the Company's Registrars and Transfer Agents i.e ABS Consultants Private Limited at absconsultant99@gmail.com**
- **The e-voting shall commence on 16.09.2024 at 9 A.M. IST and will end on 18.09.2024 at 5 P.M. IST. The Company has fixed 12.09.2024 as the Cut-off date to determine the Shareholders eligible to cast their vote electronically.**
- **The Company has engaged Central Depository Services (India) Limited (CDSL) for facilitating e-voting. For e-voting instructions, members may refer to the Notice of AGM. The Company has appointed Scrutinizer M/s Jain Saloni & Co., Company Secretaries for conducting the e-voting process. In case members have any queries regarding e-voting members may refer the FAQ and e-voting user manual available at www.evotingindia.com under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com.**
- **A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting.**
- **The Register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from 13.09.2024 to 19.09.2024, (both days inclusive) for the purpose of AGM.**

For Denim Developers Limited
(Ayush Vijay)
Place: Kota
Date: 26.08.2024 **Company Secretary & Compliance Officer**

AGRIWISE FINSERV LIMITED

agriwise — we give credit

(Erstwhile Star Agri Finance Limited)

Registered Office: U.No. 802, 8th Floor, Sumer Plaza, Marol, Maroshi Nagar, Marol Naka, Mumbai, Maharastra- 400059. CIN: U65999MH1995PLC267097,
Web: www.agriwise.com, Email: info@agriwise.com, Ph.+91-022-40467777, Fax +91-22-40467788

AUCTION/SALE NOTICE APPENDIX- IV- A [See proviso to rule 8 (6)

AUCTION NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS

Notice is hereby given for conducting Auction sale under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI ACT) and Rules 8(6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 of the immovable properties, mortgaged to the Agriwise Finserv Limited Formerly known as StarAgri Finance Limited (hereinafter referred to as the **"Secured Creditor".** Whereas the below mentioned borrower failed to repay the loan amounts to the Secured Creditor, within 60 days from the date of the notice dated 05,Mar, 2024 issued by its authorized officer under section 13(2) of the SARFAESI ACT 2002.
WHEREAS the Secured Creditor has pursuant to the powers vested in it through its authorized officer taken the Physical Possession of the mortgaged property as mentioned below on 16th August, 2024 under the provisions of the SARFAESI ACT 2002 and in exercise of the powers conferred there under.
WHEREAS even thereafter the borrower has failed to repay the aforesaid loan amount to the authorized officer of Secured Creditor and has decided to sell the scheduled property/lies On The Basis "What Is, Where Is And Whatever There Is" through the process of Inviting Bids Cum Auction in a sealed cover for the below mentioned properties from the intending buyers on the following terms and conditions:

Sr.	BORROWER'S AND GUARANTOR'S NAME & ADDRESS:		
1	**BORROWER'S NAME & ADDRESS: (1) M/s Ramkishor Vasudev Saraf through his Proprietor Vasudev Saraf**, Shop Near Jankinath Mandir,Sadar Bazar, Chomu, Jaipur Rajasthan-303702.**(2).Mr. Vasudev Saraf (3). Mr. Vedprakash Saraf (4). Khushboo Agarwal (5). Lalita Devi** all are living at Plot No. A-29, Ashok Vihar, Pani Ki Tanki Ke Pass, Kacholoya Road, Ward No-17, Chomu, Jaipur, Rajasthan-303702.		
	Secured Debt (Amount In Rs. 2,88,53,582/- (Rupees Two Crores Eighty Eight Lakh Fifty Three Thousand Five Hundred Eighty Two Only) As On 04th Mar, 2024 Plus Future Interest & Costs		
	Description of Property	**Reserved Price**	**EMD**
	All that piece and parcel of property being Commercial Shop Situated Near Jankinath Mandir, Sadar Bazar, Chomu, Jaipur, Rajasthan 303702 Measuring 271.20 Square Feet.	**Rs.1, 26, 22, 500/** (Rupees. One Crores Twenty Six Lakhs Twenty Two Thousand Five Hundred Only)	**Rs. 12, 62,250/-** (Rupees Twelve Lakh Sixty Two Thousand Two Hundred Fifty Only)

(A) Last date for submission of bids: 12th SEP, 2024 at 5:00 PM at our Office: Agriwise Finserv Limited C-15, 2nd Floor, My Stay Office Spaces, Mahalaxmi Nagar, Malviya Nagar, Behind WTP, Jaipur RAJ- 302017.
(B) Time & Place of opening of bids/auction: 13 SEP, 2024 at 11 AM at same address

For any other Information, Mr. Lokesh Kumar, Authorized Officer (Mobile no. 7304512620) may be contacted at the above address.

STAUTORY 15 DAYS NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

Authorised Officer
Date : 27.08.2024 **For Agriwise Finserv Limited**
Place : Jaipur (Erstwhile StarAgri Finance Limited)

Note: Amount paid if any after issuance of SARFAESI Demand Notice, would be reckoned for ascertaining the dues payable at the time of realization/settlement.